



ÁRSRAPPORT 2017

Indholdsfortegnelse	side
Bestyrelsens beretning	2
Bestyrelsens og direktørens påtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring	4
Driftsregnskab for 2017	6
Balancen den 31. december 2017	7
Pengestrømsanalyse for 2017	8
Noter	9

Vestnordenfondens virksomhed:

Årets resultat sammenholdt med sidste års resultat.

Vestnordenfondens nettorenteindtægter faldt i 2017 til 2,589 MDKK (2,672 MDKK i 2016). De samlede driftsomkostninger steg til 2,932 MDKK (2,756 MDKK i 2016). Til hensættelser til imødegåelse af tab på udlån blev der indtægtsført 0,218 MDKK, hvor der i 2016 blev indtægtsført 1,461 MDKK. Resultat før hensættelser var et underskud på 0,283 MDKK, mod et underskud på 0,026 MDKK i 2016. Resultatet blev dermed 0,257 MDKK mindre end i 2016. Resultatet af drift blev et underskud på 0,065 MDKK (et overskud på 1,436 MDKK i 2016). Tilbageførslen af hensættelser til imødegåelse af tab på udlån kan forklares med en lavere hensættelsesprocent af de samlede udlån. Risikoen for tab på udlån vurderes at være mindre ultimo 2017 end ultimo 2016.

I Grønland har Vestnordenfonden en stor del af sine udlån hos hoteller og turistvirksomheder. Hoteldrift i Grønland baserer sig på værelsesudlejning delvis til turister, og delvis til den grønlandske befolkning, der overnatter på hoteller i forbindelse med arbejdsrejser. Derudover har de fleste hoteller også spiserestauranter. Turismen i Grønland er især lokaliseret til Diskobugten (Ilulissat) og på østkysten i Kulusuk og Tasiilaq. I disse to områder har der de senere år været fremgang i turismen, og det er her lykkedes at forlænge turistsæsonen. I de øvrige områder har der været aktiviteter på samme niveau som årene forud.

De øvrige udlån har hovedsagelig været til håndværksvirksomheder. Aktiviteten har været på niveau som årene før. Indenfor turismen i Diskobugten er der potentiale til en øget aktivitet. Vestnordenfonden har i 2017 finansieret et nybygget hostel.

På Færøerne har Fonden også udlån til turistvirksomheder. Turismen er i kraftig stigning. Det viser sig bl.a. ved at værende hotellokapacitet er ved at nå fuld kapacitetsbelægning i højsæsonen. Værende hoteller har udbygget værelseskapaciteten. De har planer om at foretage yderligere udvidelser. Et nyt hotel åbner i 2018, og et andet er på projektstadiet. Der åbnes også flere spisesteder, og udbudet af madmenuer bliver også mere differentieret.

Indenfor de øvrige erhverv, som Vestnordenfonden har udlån til, er virksomheder, som producerer varer til færøske forbrugere og erhvervsvirksomheder. Erhvervsvirksomhederne afsætter deres varer enten til eksport eller er underleverandører til andre færøske eksportvirksomheder. Disse virksomheder har i 2017 haft tilfredsstillende driftsaktivitet.

Tre lån blev udbetalt til tre projekter i Grønland:

Nuka Hostel	hostel	9.000.000 DKK	12 år
Hotel Qaqortoq	hotel	4.500.000 DKK	15 år
Arne Niemann	passagerbåd	2.500.000 DKK	8 år

Udbetalte lån i alt til projekter i Vestnorden: 16.000.000 DKK

Hotel Qaqortoq er finansieret sammen med Grønlandsbanken.

Bestyrelsens vurdering af årets resultat: På baggrund af den lave efterspørgsel efter nye udlån og den lave rente, finder bestyrelsen årets resultat for tilfredsstillende økonomisk set. Det ser ud til at der i 2018 kommer nye udlån til Færøerne.

Samarbejde med andre erhvervsfremme aktører:

I Grønland har man samlet de offentlige erhvervsfremmeordninger i en enhed under Greenland Holding, som koordinerer de forskellige erhvervsfremmeordninger. Vestnordenfonden har et tæt samarbejde med medarbejderne i Greenland Holding. Greenland Holding varetager også administrationen af NORA i Grønland.

På Færøerne er erhvervsfremmeordningerne mere spredte, men med et uformelt samarbejde mellem aktørerne. Vestnordenfonden har et samarbejde med Vinnufra (Erhvervsfremmefonden). Der arbejdes med at formalisere samarbejdet med de andre færøske erhvervsfremmeaktører. Vestnordenfonden har en god kontakt til NORA's hovedkontor på Færøerne.

Effekter af udbetalte lån:

To af Vestnordenfondens udlån i 2017 til Grønland har været til eksisterende virksomheder. Den ene virksomhed, Hotel Qaqortoq har udvidet hotellet med flere værelser og en moderne konferencsal. Dette forventes at give en mere optimal drift og en værdiøgning af selve virksomheden. Den anden eksisterende virksomhed har anskaffet en ny passagerbåd af høj standard. Investeringer forventes at kunne tilføre virksomheden et dyrere kundesegment.

Den tredje virksomhed, har foruden sine hidtidige aktiviteter gået ind i turismeerhvervet. Virksomheden har bygget et nyt hostel. Dette vil udvide værelsesudbudet i Diskobugten, samt at det skaber nye arbejdspladser.

Kontorer og personale:

Vestnordenfonden har kontor i Reykjavik og Nuuk. Færøerne betjenes fra Nuuk. Vestnordenfonden havde 2 fuldtidsansatte i lighed med de senest forudgående år.

Øget synlighed :

Vestnordenfonden har i 2017 haft annoncer i aviser både i Grønland og på Færøerne, samt en annonce på en færøsk internet portal. Fonden vil i 2018 desuden arbejde for at markedsføre fonden tydeligere på internettet og ved arrangementer sammen med de nationale erhvervsfremmeaktører. Først i 2018 fik Vestnordenfonden en ny hjemmeside.

Udsigter:

Fiskerierhvervet har stor betydning for økonomierne både i Grønland og på Færøerne.

For Grønlands vedkommende er det særligt fiskeriet efter rejer, hellefisk og torsk der er vigtig. Set under et, er udsigterne for disse fiskearter for 2018 på samme niveau som i 2017. I de senere år er der også fisket makrel i grønlandske farvande. Forventningen for 2018 er, at man vil kunne fiske samme mængder makrel som sidste år.

På Færøerne er det især de pelagiske fiskearter, dvs. makrel, sild og blåhvilling, der er vigtige. Fiskeriet i 2017 var rekordår. Udsigterne for 2018 peger på mængden af pelagiske fisk falder i forhold til 2017. Torskefiskeriet i Barentshavet har også stor betydning for færøsk fiskeri-erhverv. Der er udsigt til mindre kvotaer af torsk i Barentshavet i 2018 sammenholdt med 2017. Lakseopdræts-erhvervet udgør ca. halvdelen af den færøske eksport. 2017 var rekordår, men for 2018 ser ud til at bliver et fald i mængden. Efterforskningen efter mineralske råstoffer og olie i Grønland har været på et lavt niveau, men i 2017 åbnede en rubinmine. Udsigterne for 2018 peger på at også en ny mine åbner.

I Grønland er udsigterne til anlægsinvesteringer i 2018 på niveau med 2017. Arbejdsløsheden er faldende, men er meget forskellig i de forskellige områder af landet. På grund af de geografiske afstande og infrastrukturen er det vanskeligt at flytte arbejdskraft fra områder med høj arbejdsløshed til områder med mangel på arbejdskraft.

På Færøerne har der de senere år både inden for den offentlige sektor og det private erhvervsliv været store investeringer. Disse investeringer vil fortsætte på samme niveau i 2018. Udsigterne under et er, at arbejdsløsheden er lav.

Renteniveauet på verdensmarkedet og ikke mindst i Danmark har været lavt i 2017, og der er ikke udsigt til at dette vil ændre sig væsentligt i 2018. Derudover er bankerne i Danmark, Grønland og Færøerne for nogle kundegrupper gået over til at tage negative renter af indskud. Dette vil omfatte institutioner som

Vestnordenfonden. Det lave renteniveau vil påvirke Vestnordenfondens resultat for 2018 negativt.

Samlet set forventer Vestnordenfonden ikke, at den økonomiske udvikling i 2018 i Grønland og på Færøerne i sig selv vil medføre væsentlige ændringer i niveauet for nye tilsagn om lån fra Vestnordenfonden, d.v.s. at Fonden forventer nye udlån i 2018 på niveau med nye udlån i 2017. Fonden vil derfor gøre en stor indsats, dels for at øge kendskabet til fonden, og dels for at finde nye finansieringsmuligheder, således at fondens kan tjene sit formål, at fremme udviklingen af et alsidigt og konkurrencedygtigt erhvervsliv i Vestnorden.

Bestyrelsens indsatsplan for årene 2018 og 2019 kan læses på Vestnordenfondens hjemmeside, www.vestnorden.is.

BESTYRELSENS OG DIREKTØRENS PÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsregnskabet for 1. januar – 31. december 2017 for Vestnordenfonden.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og at årsregnskabet giver et retvisende billede af Vestnordenfondens aktiviteter, passiver, finansielle stilling og resultat samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.



Karin Pedersen Thorsen
Grønland - formand



Oyvindur av Skarði
Færøerne - næstformand



John Bernhard
Danmark



Christell Åström
Finland



Ásgerður Kristín Gylfadóttir
Island



Annika Holmberg
Sverige



Tor-Egil Lindeberg
Norge

Underskrevet på bestyrelsesmødet i København den 13. marts 2018:



Sverri Hansen
administrerende direktør

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til ledelsen og ejerne af Vestnordenfonden

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vestnordenfonden for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven på Island.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Vestnordenfondens aktiver,

passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af Vestnordenfonden aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Vestnordenfonden evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Vestnordenfondens, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Island, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Island, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover: Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Vestnordenfondens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan

skabe betydelig tvivl om Vestnordenfondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Reykjavík, den 13. marts 2018

Ásbjörn Björnsson
Statsautoriseret revisor

Sveinn Arason
Rigsrevisor

DRIFTSREGNSKAP 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<i>RENTEINDTÆGTER</i>			
Renteindtægter fra bankindestående		27.657	58.553
Renteindtægter fra udlån	3	2.573.516	2.711.802
Valuta kursjusteringer		(12.162)	(98.120)
		2.589.011	2.672.235
<i>ANDRE INDTÆGTER</i>			
Andre indtægter		60.520	58.020
		60.520	58.020
Driftsindtægter i alt		2.649.531	2.730.255
<i>DRIFTSUDGIFTER</i>			
Lønudgifter m.m. til administration og bestyrelse	5	1.853.720	1.881.662
Udgifter administration	3,5	1.026.661	822.270
Afskrivning, lejlighed	6	51.972	51.972
Administration i alt:		2.932.353	2.755.904
Tab og hensættelser i året	4	(217.820)	(1.461.283)
Tab og hensættelser i alt		(217.820)	(1.461.283)
Driftsudgifter i alt		2.714.533	1.294.621
<i>PERIODENS RESULTAT</i>		(65.002)	1.435.634

BALANCE den 31. december 2017

Aktiver	Note	2017 DKK	2016 DKK
LIKVIDER			
Bankindestående		36.795.669	39.322.561
Likviditet i alt		36.795.669	39.322.561
UDLÅN			
Udlån	3	83.237.312	80.698.390
Udlån i alt		83.237.312	80.698.390
MATERIELLE AKTIVER			
Lejlighed	6	2.419.596	2.471.568
Materielle aktiver i alt		2.419.596	2.471.568
ANDRE AKTIVER			
Debitorer		26.029	26.576
Andre aktiver i alt		26.029	26.576
AKTIVER I ALT		122.478.606	122.519.094
Passiver			
ANDEN GÆLD			
Kreditorer		116.597	92.083
Anden gæld i alt		116.597	92.083
LÅN			
Lån - lejligheden	7	567.000	567.000
Optagne lån i alt		567.000	567.000
EGENKAPITAL			
Grundkapital	8	91.284.091	91.284.091
Reservefond		30.575.920	29.140.286
Overført fra årets resultat		(65.002)	1.435.634
Egenkapital i alt		121.795.009	121.860.011
PASSIVER I ALT		122.478.606	122.519.094

PENGESTRØMSANALYSE for 2017

	2017 DKK	2016 DKK
<i>PENGESTRØM FRA DRIFTSREGNSKABET</i>		
Årets resultat	(65.002)	1.435.634
Poster uden indflydelse	(172.784)	(1.302.597)
Ændringer fra driftsregnskabet	(237.786)	133.037
<i>PENGESTRØM TIL INVESTERINGER</i>		
Afdrag fra udlån	13.744.099	14.671.856
Udbetalte lån	(16.000.000)	(835.000)
Debitorer	(57.719)	(7.578)
Ændringer i investeringer	(2.313.620)	13.829.278
<i>PENGESTRØM FRA FINANSIERING</i>		
Kreditorer	24.514	(163.936)
Ændringer i finansiering	24.514	(163.936)
Årets pengestrøm fra drift, investering og finansiering	(2.526.892)	13.798.379
Likviditet primo	39.322.561	25.524.182
Likviditet ultimo	36.795.669	39.322.561

NOTER

1. Oplysninger om Vestnordenfonden

Vestnordenfondens virksomhed er at låne penge ud til virksomheder i Grønland og Færøerne, og under visse omstændigheder også i Island. Vestnordenfondens hovedkontor har adresse i Sigtún 42, 105 Reykjavík, Island.

2. Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om årsregnskaber på Island. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Alle regnskabstal er i hele danske kroner.

Værdiansættelser

Årsrapporten udarbejdes ud fra visse særlige forudsætninger, der medfører regnskabsmæssige skøn. Disse skøn foretages af Vestnordenfondens ledelse i overensstemmelse med regnskabspraksis og på baggrund af historiske erfaringer samt forudsætninger, som ledelsen anser som forsvarlige og realistiske. Realiseringsværdier kan afvige fra de vurderede værdier.

Valuta kursjusteringer

Bevægelser i udenlandsk valuta bogføres til den kurs, der er gældende den dag, bevægelsen sker. Finansielle aktiver og passiver i udenlandsk valuta opdages i regnskabet til den kurs, der er ultimo året. Kursændringer bogføres i driftsregnskabet. Kursen, ultimo 2017 var 0,060 (ISK/DKK), og ultimo 2016 0,062 (ISK/DKK).

Materielle aktiver

Materielle aktiver er optaget til anskaffelsesværdi, fratrukket afskrivninger.

Udlån

Udlånene måles til nominal værdi, og med nedskrivninger til imødegåelse af forventede, men endnu ikke realiserede tab. Nedskrivning på udlån foretages såvel individuelt som gruppevis.

Hensættelser på udlån

Hensættelser på udlån afspejler den risiko, der er forbundet med udlånsvirksomhed. Der er ikke tale om konstaterede endelige tab på udlån. Ændringer i hensættelse og konstaterede tab fremgår af driftsregnskabet og noterne.

Likviditet

I likviditeten i balancen og pengestrømsanalysen regnes kassebeholdning og bankindestående.

Indtægter

Indtægter, d.v.s renter fra de lån Vestnordenfonden har udbetalt, indtægtsføres ved terminstilskrivningerne. Indeksregulering af lån er taget med i indtægterne i årsregnskabet.

Beskatning

Vestnordenfonden er i henhold til lov nr. 65/1982 om skattepligt for udlånsvirksomhed fritaget for at betale indkomstskat. Vestnordenfonden er også fritaget for skattepligt af finansielle indtægter, dette i henhold til lov 94/1996 om beskatning af finansielle indtægter.

3. Udlån

Udlån fordelt på lande:

	Færøerne	Grønland	I alt
Samlede udlån	33.115.992	50.121.320	83.237.312
Renteindtægter fra lån	1.224.969	1.348.547	2.573.516

Under renteindtægter er de 172.500 DKK provision fra nye udlån. Administrationsomkostninger indeholder 145.500 DKK, som er udgifter til advokater for udarbejdelse af lånedokumenter og tinglysning af disse.

Vestnordenfondens lån fordelt på erhverv:

	2017	2016
Hoteller og turisme	54,27%	40,96%
Håndværk og småindustri	28,93%	34,77%
Fiskeindustri	8,79%	9,79%
Andre erhverv	8,01%	14,49%
	100%	100%

Vestnordenfondens lån fordelt efter restløbetid:

	2017	2016
Afdrag der forfalder inden 1 år	11.673.862	11.120.317
Afdrag der forfalder efter 1 år og inden 5 år	40.438.077	47.803.045
Afdrag der forfalder efter 5 år	31.125.373	21.775.027
	83.237.312	80.698.390

4. Hensættelseskonto for udlån

	2017	2016
Hensættelser primo	11.985.190	13.446.473
Hensat i året	(217.820)	(1.461.283)
Hensættelser ultimo	11.767.370	11.985.190
Hensættelser som procent af samlede udlån	12,39%	12,93%

5. Lønudgifter/administration

Lønudgifterne på 1.853.720 DKK består af løn til direktør og regnskabschef på 1.771.219 DKK samt honorar til bestyrelsen på 70.000 DKK. Honoraret til bestyrelsen er på 10.000 DKK årligt for hvert medlem, dog 20.000 DKK til bestyrelsesformanden. Derudover modtager medlemmer af bestyrelsen mødehonorar efter Nordisk Ministerråds regler. For et bestyrelsesmedlem har det udpegende land fraskrevet sig modtagelse af honorarer. Udgifter til revision af Fonden var 119.316 DKK.

6. Lejligheden

	2017	2016
Anskaffelseskost	2.887.344	2.887.344
Afskrevet primo	(415.776)	(363.804)
Afskrevet i året	(51.972)	(51.972)
Bogført værdi ultimo	2.419.596	2.471.568
Afskrivningssatser	2%	2%

7. Lån- lejligheden

Tilbagebetalingen af lånene Vestnordenfonden har optaget påbegynder i 2028 og lånene tilbagebetales over 15 år. Lånene er rentefri frem til 2028, hvor tilbagebetalingen påbegynder. De rente- og afdragsfri lån er ydet af Grønlands Selvstyre og Kommuneqarfik Sermersooq, hver med samme beløb.

8. Egenkapital

Egenkapitalskonto:

	Grundkapital	Reservefonden	Årets resultat	I alt
Egenkapital primo	91.284.091	29.140.286	1.435.634	121.860.011
Hensat til Reservefonden	0	1.435.634	(1.435.634)	0
Årets resultat	0	0	(65.002)	(65.002)
Egenkapital ultimo	91.284.091	30.575.920	(65.002)	121.795.009